



Beschlussvorlage

Vorlage Nr. 2021/127

Amt: Bauamt
Verfasser: Bernadette Maier
Aktenzeichen: 621.4141

Datum	Gremium	Zuständigkeit	Öffentlichkeitsstatus
26.10.2021	Gemeinderat	Entscheidung	öffentlich

Bebauungsplan „Zementwerk Ost - 1. Änderung“, Gemarkung Geisingen Behandlung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss

Verfahrensstand:

- 30.01.2018 Änderungsbeschluss (Verfahren nach § 13 BauGB) sowie Billigung des Änderungsentwurfs und Beschluss über die Öffentliche Auslegung

- 21.02.2018 Ortsübliche Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses sowie Hinweis auf die öffentliche Auslegung

- 01.03.2018 – Öffentliche Auslegung des Änderungsentwurfs
31.03.2018

- 01.03.2018 Einholung der Stellungnahmen der berührten Behörden und sonstigen
31.03.2018 Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden

- 03.07.2018 Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen, Billigung des geänderten Planentwurfs, Beschluss über die erneute öffentliche Auslegung

- 11.07.2018 Ortsübliche Bekanntmachung der erneuten öffentlichen Auslegung

- 19.07.2018 – Erneute öffentliche Auslegung des Änderungsentwurfs
07.09.2018

- 19.07.2018 – Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger
07.09.2018 öffentlicher Belange (nur noch Landratsamt Tuttlingen)

- 26.10.2021 Behandlung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss

Stellungnahmen der Öffentlichkeit

Von Seiten der Öffentlichkeit sind keine Bedenken, Anregungen und Hinweise eingegangen.

Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Nachbargemeinden

Die Übersicht und Auswertung der eingegangenen Bedenken, Anregungen und Hinweise ist in der Anlage beigefügt.

Beschlussvorschlag

1. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander werden die zum Entwurf des Bebauungsplanes abgegebenen Stellungnahmen entsprechend der beiliegenden Auswertung berücksichtigt bzw. nicht berücksichtigt.
2. Der Bebauungsplan „Zementwerk Ost – 1. Änderung“, Gemarkung Geisingen in der Fassung vom 20. September 2021 / 26. Oktober 2021 wird nach § 10 BauGB i.V.m. § 4 GemO als Satzung beschlossen.

Anlage 1.0-Auswertungen

Anlage 2.0-Begründung

Anlage 3.0-Textteil

Anlage 4.0-zeichnerischer Teil (DIN A1)