



## Beschlussvorlage

Vorlage Nr. 2022/029

Amt: Kämmerei  
Verfasser: Moritz-Johannes Bausch  
Aktenzeichen: 656.6319

Datum	Gremium	Zuständigkeit	Öffentlichkeitsstatus
22.03.2022	Gemeinderat	Entscheidung	öffentlich

### **Baugebiet Westäcker Gutmadingen Festsetzung des Verkaufspreises**

Das Baugebiet „Westäcker“ in Gutmadingen wird aller Voraussicht nach im Laufe des zweiten Quartals 2022 fertig gestellt werden. Hierzu sind die Grundstücksverkaufspreise festzulegen.

Die Netto-Baulandfläche beläuft sich auf etwa 22.750 m<sup>2</sup>.

Die Stadt Geisingen ist immer bestrebt, sich bei der Festsetzung von Verkaufspreisen bei Neubaugebieten an den Marktpreisen zu orientieren und gleichzeitig die für ein Neubaugebiet anfallenden Kosten (Straßen, Leitungen, Planungsleistungen etc.) wieder zu erwirtschaften.

Auf dieser Grundlage erfolgt die Empfehlung der Verwaltung.

### **Beschlussvorschlag**

Der Bauplatzpreis im Baugebiet „Westäcker“ wird auf 158,00 € / m<sup>2</sup> festgelegt.

Anlage nichtöffentlich - Preisvergleich