

S:\daten\STADT-LP\289-018_FNP_Donau-Hegau-Immendingen\289-018_FNP_Donau-Hegau-Immendingen\289-018_FNP-Gewerbe_FB.dwg Layout: PLAN



ZEICHENERKLÄRUNG

BAUFLÄCHEN



Gemischte Baufläche

Auszug aus dem Flächennutzungsplan
GVV Immendingen-Geisingen
1. Fortschreibung genehmigt am 12.04.2000



ZEICHENERKLÄRUNG

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 a u. b BauGB)



Fläche für die Landwirtschaft
ca. 0,57 ha



Fläche für Wald
ca. 0,22 ha

Sonstige Planzeichen



räumlicher Geltungsbereich der Änderung
ca. 0,79 ha

Fortschreibung des Flächennutzungsplans für die
Gemeinde Immendingen "Gewerbe"

Gesetzliche Grundlagen:

BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 10.09.2021 (BGBl. I S. 4147).

BauNVO in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802).

PlanzV vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802).

Aufstellungsbeschluss:
§ 2 Abs. 1 BauGB 29.01.2020

Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschluss:
§ 2 Abs. 1 BauGB Geisingen: 12.02.2020
Immendingen: 14.02.2020

Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit:
§ 3 Abs. 1 BauGB 26.02.2020 - 13.03.2020
und
08.06.2020 - 01.07.2020

Frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange:
§ 4 Abs. 1 BauGB 20.05.2020 - 01.07.2020

Auslegungsbeschluss:
§ 3 Abs. 2 BauGB 23.06.2021

Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung:
§ 3 Abs. 2 BauGB Geisingen: 30.06.2021
Immendingen: 02.07.2021

Öffentlichen Auslegung des Planentwurfs:
§ 3 Abs. 2 BauGB 12.07.2021
- 23.08.2021

Benachrichtigung und Einholung von Stellungnahmen von Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange:
§ 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 2 BauGB 09.07.2021
- 23.08.2021

Ortsübliche Bekanntmachung der erneuten öffentlichen Auslegung:
§ 3 Abs. 2 BauGB Geisingen: 16.03.2022
Immendingen: 18.03.2022

Erneute öffentlichen Auslegung des Planentwurfs:
§ 3 Abs. 2 BauGB 28.03.2022
- 29.04.2022

Erneute Benachrichtigung und Einholung von Stellungnahmen von Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange:
§ 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 2 BauGB 10.03.2022
- 29.04.2022

Feststellungsbeschluss:

Hiermit wird bestätigt, dass dieser zeichnerische Teil dem Feststellungsbeschluss der Verbandsversammlung entspricht (Ausfertigung).

Verwaltungsgemeinschaft Immendingen-Geisingen, den Manuel Stärk,
Verbandsvorsitzender

Genehmigungserlass:
§ 6 Abs. 1 BauGB

Öffentliche Bekanntmachung:
§ 6 Abs. 5 BauGB

Inkrafttreten:
§ 6 Abs. 5 BauGB

Maßstab 1:5.000

Planformat im Original: 420 x 297 mm

Gemeindeverwaltungsverband

Immendingen-Geisingen

Fortschreibung des Flächennutzungsplanes

für die Gemeinde Immendingen

"Gewerbe"

vom 02.05.2022

Plan 2 von 5

baldauf

ARCHITEKTEN
STADTPLÄNER

Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH

Geschäftsführer: Prof. Dr. Ing. Gerd Baldauf

Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart

Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22

www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de