



**ZEICHENERKLÄRUNG**  
**Flächen für die Landwirtschaft und Wald**  
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 a u. b BauGB)

Fläche für die Landwirtschaft  
ca. 6,3 ha

**Sonstige Planzeichen**

räumlicher Geltungsbereich der Änderung  
ca. 6,3 ha

**Fortschreibung des Flächennutzungsplans für die Gemeinde Immendingen "Gewerbe"**

**ZEICHENERKLÄRUNG**  
**BAUFLÄCHEN**

Gewerbliche Baufläche

**Auszug aus dem Flächennutzungsplan GVV Immendingen-Geisingen**  
**1. Fortschreibung genehmigt am 12.04.2000**

**Gesetzliche Grundlagen:**  
 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 10.09.2021 (BGBl. I S. 4147).  
 BauNVO in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802).  
 PlanzV vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802).

**Aufstellungsbeschluss:** 29.01.2020  
 § 2 Abs. 1 BauGB

**Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschluss:** Geisingen: 12.02.2020  
 § 2 Abs. 1 BauGB Immendingen: 14.02.2020

**Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit:** 26.02.2020 - 13.03.2020  
 § 3 Abs. 1 BauGB und  
 08.06.2020 - 01.07.2020

**Frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange:** 20.05.2020 - 01.07.2020  
 § 4 Abs. 1 BauGB

**Auslegungsbeschluss:** 23.06.2021  
 § 3 Abs. 2 BauGB

**Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung:** Geisingen: 30.06.2021  
 § 3 Abs. 2 BauGB Immendingen: 02.07.2021

**Öffentlichen Auslegung des Planentwurfs:** 12.07.2021 - 23.08.2021  
 § 3 Abs. 2 BauGB

**Benachrichtigung und Einholung von Stellungnahmen von Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange:** 09.07.2021 - 23.08.2021  
 § 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 2 BauGB

**Ortsübliche Bekanntmachung der erneuten öffentlichen Auslegung:** Geisingen: 16.03.2022  
 § 3 Abs. 2 BauGB Immendingen: 18.03.2022

**Erneute öffentlichen Auslegung des Planentwurfs:** 28.03.2022 - 29.04.2022  
 § 3 Abs. 2 BauGB

**Erneute Benachrichtigung und Einholung von Stellungnahmen von Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange:** 10.03.2022 - 29.04.2022  
 § 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 2 BauGB

**Feststellungsbeschluss:** .....

Hiermit wird bestätigt, dass dieser zeichnerische Teil dem Feststellungsbeschluss der Versammlung entspricht (Ausfertigung).  
 Verwaltungsgemeinschaft Immendingen-Geisingen, den Manuel Stärk, Verbandsvorsitzender

**Genehmigungserlass:** .....  
 § 6 Abs. 1 BauGB

**Öffentliche Bekanntmachung:** .....  
 § 6 Abs. 5 BauGB

**Inkrafttreten:** .....  
 § 6 Abs. 5 BauGB

Maßstab 1:5.000  
 Planformat im Original: 420 x 297 mm

**Gemeindeverwaltungsverband**

**Immendingen-Geisingen**

Fortschreibung des Flächennutzungsplanes

für die Gemeinde Immendingen

"Gewerbe"

vom 02.05.2022

Plan 4 von 5

**baldauf** ARCHITEKTEN STADTPLÄNER  
 Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH  
 Geschäftsführer: Prof. Dr.-Ing. Gerd Baldauf  
 Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart  
 Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22  
 www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de