



Beschlussvorlage

Vorlage Nr. 2022/099

Amt: Bauamt
Verfasser: Bernadette Maier
Aktenzeichen: 632.6

Datum	Gremium	Zuständigkeit	Öffentlichkeitsstatus
26.07.2022	Gemeinderat	Entscheidung	öffentlich

Bauvorhaben Tuttlinger Straße 5, Geisingen Befreiungsantrag bzgl. der Gestaltung der Grünflächen

Die Bauherrschaft hat auf dem Grundstück Flst.Nr. 2057/11, Tuttlinger Straße 5, Gemarkung Geisingen eine Hotelanlage errichtet. Das Baugrundstück liegt innerhalb des Geltungsbereichs des Bebauungsplans DANUVIA81 West, 1. Abschnitt“.

Im Nachgang zur Baugenehmigung vom 14. September 2020 wurde nun ein Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans eingereicht.

Laut Bebauungsplan müssen die Grünflächen mit einer blütenreichen Saatgutmischung aus Kräutern und Gräsern angesät werden.

Zwischen den Gebäuden befindet sich nun ein gepflegter Rasen, der konstant bearbeitet werden muss. Im Bereich des Retentionsbeckens wurde eine Wildkräutermischung eingesät.

Nach § 36 Abs. 1 BauGB werden Befreiungen im Einvernehmen mit der Gemeinde erteilt.

Beschlussvorschlag

Luftbild - nichtöffentlich