



Aus der Sitzung des Ortschaftsrates Kirchen-Hausen vom 25.01.2024

TOP 1 - Sanierung Kirchtalhalle Kirchen-Hausen Sachstandbericht

Ortsvorsteher Dr. Moriz berichtet über den stattgefundenen Jour Fix Termin am 11. Januar 2024, an dem eine Begehung des Hallendachs stattfand, die Vorgaben für die Vergabeverfahren abgestimmt wurden und die Abklärung bezüglich der Barrierefreiheit mit Herrn Krebs vom Landratsamt Tuttlingen besprochen wurde. Der Anbau sowie die Benutzung der Halle sind barrierefrei herzustellen. Vom Gremium wird auch ein barrierefreier Zugang zum Bühnenbereich angestrebt. Zum Zustand des Hallendachs ist nichts anzumerken.

Die Ausschreibung für den Abbruch erfolgt Anfang Februar. Die Maurerarbeiten und Zimmereiarbeiten werden Ende Februar bzw. Mitte März ausgeschrieben. Die Ausschreibung für die Gewerke Heizung, Sanitär und Lüftung sollen Ende März/ Anfang April ausgeschrieben werden.

Hierzu wurde auch der Vorschlag des Fachplaners zur Installation von Wärmetauschern für die Erhitzung des Brauchwassers vorgestellt. Diese Lösung für die Warmwasserbereitung wurde vom Gremium positiv bewertet.

Zielsetzung ist ein Baufortschritt bis Herbst 2024 der eine Fortsetzung der Bauarbeiten im Innenbereich im Winter zulässt.

Ortsvorsteher Moriz informierte auch über den Termin am 18. Januar 2024 mit der Firma Benz Sportgeräte. Vor Ort wurde die vorhandene Geräteausstattung der Halle begutachtet, bewertet und besprochen. Die Ringe und die Kletterseile dürfen weiterbetrieben werden. Die Bodenhülsen und Pfosten für das Turnreck und das Volleyballnetz entsprechen nicht mehr den aktuellen Vorschriften und müssen ersetzt werden. Es ist zu prüfen, wie viele Reckturnplätze benötigt werden. Die vorhandenen Fußballtore und deren Bodenbefestigung entsprechen noch immer den Anforderungen. Die Sprossenwände dürfen nicht über die Wandverkleidung vorstehen. Diese müssen in die neuen Prallschutzwände integriert werden. Herr Bissinger von der Firma Benz wird zeitnah eine Kostenschätzung erstellen.

TOP 2 - Bauangelegenheiten

Der Ortschaftsrat befürwortete einstimmig den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Carport und Geräteschuppen.

Der Umnutzung eines Lagerplatzes als Abstellplatz für Wohnwagen stimmte das Gremium ebenso einstimmig zu.

Wassertretstelle

In der Sitzung wurden die vom Ingenieurbüro Kühnle entworfenen Pläne für die Realisierung der Wassertretstelle an der Einmündung des Dörstelbaches in die Aitrach vorgestellt. Der Zugang zum Wasser erfolgt über eine treppenartige Böschung, die mit Natursteinquadern ausgebildet wird. Außerdem sollen Sitzgelegenheiten zur Verfügung stehen. Ein Pumpenschacht mit einer Schwengelpumpe und einem Armbecken sowie ein Handlauf runden die Planung ab. Der Ortschaftsrat spricht sich für die Realisierung der Wassertretstelle entsprechend den vorgestellten Plänen aus.

TOP 3 - Bekanntgaben

Die Reinigung der Grundschule und der Kirchtalhalle wird zurzeit von einer externen Firma durchgeführt.