



## **Aus der Sitzung des Gemeinderates vom 09.07.2024**

### **TOP 1 - Frageviertelstunde Fragen und Anregungen der Einwohner**

Hier meldet sich niemand zu Wort.

### **TOP 2 - Feststellung von Hinderungsgründen nach § 29 GemO bei den am 09. Juni 2024 neu gewählten Gemeinderäte**

Am 09. Juni 2024 fanden die Gemeinderatswahlen statt. Die Konstituierende Sitzung des neuen Gemeinderates ist auf den 23. Juli 2024 terminiert. Der alte Gemeinderat hat gemäß § 29 Abs. 5 Gemeindeordnung vor der Einberufung der ersten Sitzung des neuen Gemeinderates festzustellen, ob bei den neu gewählten Stadträtinnen und Stadträten Hinderungsgründe nach § 29 Abs. 1 Gemeindeordnung vorliegen oder nicht. Der Gemeinderat stellte einstimmig fest, dass beim neuen Gemeinderat keine derartigen Hinderungsgründe vorliegen. Somit können alle Neugewählten ihr Amt am 23. Juli 2024 antreten.

### **TOP 3 - Bau eines Kunstrasenplatzes Aktueller Stand**

In der Gemeinderatssitzung vom 04. Juni 2024 wurde der Sperrvermerk des Kunstrasenplatzes mit einem Netto Investitionsvolumen (Kosten abzgl. Zuschuss, Eigenanteil, etc.) von 342.000 € aufgehoben. Wie bereits erläutert können sich die Kosten für die Stadt ggf. noch aufgrund des Jahressteuergesetzes erhöhen. Die Verwaltung konnte seither die Planungen vorantreiben. Die Vergabe können nun Ende August, Anfang September im Rahmen einer Sitzung des Technischen Ausschusses erfolgen.

Die Vereine haben in einer gemeinsamen Besprechung am 26. Juni 2024 mit Vertretern der Verwaltung und des Gemeinderats ein Vorgehen bei den geplanten Eigenleistungen dargestellt. Hierbei ist nach aktuellem Stand mit Eigenleistungen von über 60.000 € zu rechnen. Diese Leistungen wurden mit dem Planungsbüro geprüft und sind realistisch. Zudem konnten Maßnahmen zur Erzielung finanzieller Mittel von mindestens 90.000 € dargestellt werden. Zum einen sind Spendengelder in Höhe von 60.000 € über sogenannte Parzellenpatenschaften möglich. Vergleichswerte von anderen Kunstrasenprojekten liegen vor. Zudem sollen Sponsoringpakete für die kommenden Jahre (Stand jetzt voraussichtlich 5 Jahre Zeithorizont) für über 30.000 € geschnürt werden. Die Vereine könnten hierfür gegen Entgelt die Banden- und Zaunanalgen nutzen.

Aufgrund der vereinfachten Pflege und Haltbarkeit wird von Vereins- und Verwaltungsseite die Kunstrasenart „unverfüllter Kunstrasen“ bevorzugt. Hierdurch können sowohl bei der Investition selbst aber auch bei der Unterhaltung Kosten eingespart werden. In der näheren Umgebung nutzt der FV Marbach bereits einen vergleichbaren Belag.

Einstimmig beschloss der Gemeinderat den Technischen Ausschuss mit der Vergabe der Bauausführungsarbeiten zu betrauen.

#### **TOP 4 - Umbau, Erweiterung und energetische Sanierung der Kirchtalhalle Kirchen-Hausen, verschiedene Auftragsvergabe**

In der Sitzung vergab der Gemeinderat mehrere Aufträge für die Sanierung und den Umbau der Kirchtalhalle.

Im Einzelnen erfolgten folgende Vergaben:

- Prallwände und Sporthallentüren an die Firma VHB Vereinigte Holzbaubetriebe Wilhelm Pfalzer & Hans Vogt GmbH & Co. KG aus Worringen in Höhe von 271.493,62 € einschl. MwSt. (Kostenprognose Ingenieurbüro: 198.561,02 €).
- Sporthallenboden an die Firma EUROP Sportboden GmbH aus Westerkappeln in Höhe von 53.527,15 € einschl. MwSt. (Kostenprognose Ingenieurbüro: 75.265,12 €).
- Sportgeräte an die Firma Gotthilf Benz Turngerätefabrik GmbH & Co. KG aus Winnenden in Höhe von 53.830,40 € einschl. MwSt. (Kostenprognose Ingenieurbüro: 57.120,- €).
- Treppenanlage an die Firma Ganter Treppen GmbH, aus Hinterzarten in Höhe von 9.730,36 € einschl. MwSt. (Kostenprognose Ingenieurbüro: 7.425,60 €).
- Jalousieanlage an die Firma Rollladen Graf Bauelemente GmbH aus Donaueschingen in Höhe von 6.505,73 € einschl. MwSt. (Kostenprognose Ingenieurbüro: 8.211,- €).

#### **TOP 9 - Stadt- und Sporthalle Geisingen Maler- und Gerüstbauarbeiten Fassade Überplanmäßige Ausgaben**

Im Haushaltsplan 2024 wurden für Maler- und Gerüstbauarbeiten an der Stadt- und Sporthalle Geisingen 29.000,00 € veranschlagt. Geplant war, die Fassadenbereiche im Westen sowie der Wandbereich an der Ostfassade der Sporthalle neu zu streichen. Diese Wandabschnitte sind bedingt durch Ihre Lage sehr stark der Witterung ausgesetzt und weisen einen erhöhten Moos- und Algenbefall auf. Im vergangenen Herbst wurden durch unbekannte Täter die West- sowie die Süd- und Ostfassade mit Sprühereien verunstaltet. Durch ein rasches Eingreifen des Bauhofes konnte ein Teil der Graffitis abgestumpft, aber leider nicht mehr beseitigt werden. Aufgrund der Tatsache, dass die Fassadenflächen das Gesamtbild der Stadt- und Sporthalle doch sehr beeinflussen, beschloss der Gemeinderat, dass die gesamten Wandflächen einen neuen Farbanstrich erhalten sollen. Durch das Bauamt wurden die Gesamtkosten hierfür ermittelt. Diese belaufen sich auf ca. 70.000,00 €. Zugestimmt wurde deshalb ebenfalls, dass die zusätzlichen Kosten für die Maler- und Gerüstbauarbeiten als überplanmäßige Ausgaben bewilligt werden. Die Verwaltung wurde mit der Ausschreibung der Arbeiten beauftragt.

#### **TOP 10 - Bauangelegenheiten**

Der Gemeinderat stimmte folgenden Bauvorhaben zu, bzw. verwies sie zur Entscheidung an den entsprechenden Ortschaftsrat:

- Teilweiser Rückbau und vergrößerter Neubau einer Garage in Geisingen
- Neubau eines Geräteschuppens in Leipferdingen
- Umbau einer Garage in Kirchen-Hausen
- Umbau eines Ökonomiegebäudes zu 3 Wohnungen und Anbau von Balkonen in Gutmadingen
- Anlage eines PKW-Parkplatzes in Geisingen
- Erweiterung eines Wohnhauses in Aulfingen